



# 生活協同組合ちば住宅コープ

## 「健康機能性住宅」のご提案

バリアフリーリフォームの際にご利用できる  
公的支援制度のお手伝いもいたします。



動けるうちに  
リフォームを!

なぜ  
バリアフリー  
リフォームが  
必要なのか

健康機能性が高い  
住宅にリフォーム

生活動線が確保され  
活動的な生活となる

健康でいられる

不便な住宅の  
ままにしておく

転倒・転落を恐れ  
動かない生活になる

寝たきりになる  
可能性が高くなる



# 介護保険が使える バリアフリーリフォームの活用

申請の手続きなど  
ちば住宅コープが  
お手伝いします



## バリアフリーリフォーム

制度を利用できる住宅改修

- ①手すりの取り付け
- ②段差の解消
- ③滑り防止及び移動の円滑化等のための床又は通路面の材料の変更
- ④引き戸等への扉の取り替え
- ⑤洋式便器等への便器の取り替え
- ⑥その他全各号の住宅改修に付帯して必要となる住宅改修

## 介護保険給付

住宅改修は最高20万円までの補助が受けられます。  
工事完了後、費用を全額支払いいただきます。  
その後、住宅改修費の給付を申請し、かかった費用の9割(一部8割)を還元してもらう仕組みです。

## 自治体の支援制度

補助制度の上限額

(例)自治体	補助上限額
船橋市	～50万円
柏市	～50万円
鎌ヶ谷市	～50万円
我孫子市	～50万円
浦安市	～45万円
千葉市	～68万円 など

ちば住宅コープに  
お任せください



**玄関**

- 外壁やドアまでのアプローチに手すりを設置する
- 玄関ドアを引き戸にする
- スロープを設けて段差をなくす
- 床をすべりにくくする

**階段**

- 手すりを設置する
- 足もとを明るくする
- 安全のため踏み場を設ける
- すべりにくい加工をする

**廊下**

- 部屋のドアを引き戸にする
- 手すりを設置する
- 部屋との段差をなくす

**浴室**

- 浴室のドアの開口幅を広くする
- 手すりを設置する
- 脱衣所と浴室の段差を解消する
- 転倒防止に床をすべりにくくする

**トイレ**

- ウォッシュレットや暖房機能を設置する
- 手すりを設置する
- 介助スペースを設ける
- ドアの開口幅を広くする

### ペット共生住宅

家族もペットもみんなが安心な家

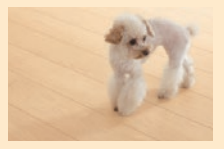
～すべる床、キズ・汚れを解消!～



#### ペットドア

ペットも自由に出入りできます。

**床材**  
滑りにくく、キズや汚れに強い床材。ペットにも、子供にも、お年寄りにもみんなに安心な床材です。



## 介護サービスに伴うバリアフリーリフォームの流れ

### ちば住宅コープに相談

まずは、お気軽にご相談ください。



### 内容を把握(現場調査)

プロデューサーがお伺いいたします。

### 適切なアドバイス

どのようなことにお困りかご相談ください。

### 打ち合わせ・工事内容の確認

ご相談をもとにご提案いたします。

### お見積もり

お見積もりを提出いたします。

### ケアマネージャーと打ち合わせ・資料作成

見積書・工事前写真報告書を作成しケアマネージャーと打ち合わせをします。

### 介護保険課・高齢者福祉課に書類提出

コープにて作成した書類を提出いたします。

### 工事認可

自治体より認可をいただきます。  
(住宅改修内容承認通知書)

### 工事着工～完了

認可後着工～工事完了。  
工事代金のお支払い。

### 介護保険課・高齢者福祉課に報告書提出

報告書類をコープが作成し提出。  
その後給付を受けることが出来ます。



※各自治体によって支援内容は異なりますので、ご確認ください。